

CHECKLIST

Verbale di consegna dell'appartamento

Prima della consegna dell'immobile

Alla riconsegna dell'immobile

Nome del locatore: _____

Nome del conduttore: _____

Indirizzo dell'immobile in oggetto: _____

Consegna dell'appartamento in data _____._____ dalle ore _____ alle ore _____.

Stato dell'appartamento

Non si è riscontrato alcun danno .

Si sono riscontrati i seguenti danni .

Stanze/vani	Nessun danno	Seguenti danni	Osservazioni
Cucina	<input type="checkbox"/>		
Bagno/WC	<input type="checkbox"/>		
Soggiorno	<input type="checkbox"/>		
Camera da letto	<input type="checkbox"/>		
Sala da pranzo	<input type="checkbox"/>		
Camera dei bambini	<input type="checkbox"/>		
Ufficio	<input type="checkbox"/>		
Corridoio/atrio	<input type="checkbox"/>		
Cantina (parte in affitto)	<input type="checkbox"/>		
Soffitta (parte in affitto)	<input type="checkbox"/>		
Garage/posto auto	<input type="checkbox"/>		
Balcone	<input type="checkbox"/>		
Altre stanze	<input type="checkbox"/>		

Altre osservazioni:

Ultima ristrutturazione

Data degli ultimi interventi di ristrutturazione: _____._____.

Annotazioni:

Letture dei contatori

Contatore	Contatore n.	Letture
Luce		
Gas		
Acqua		

Consegna delle chiavi

Numero delle chiavi: ____

__ x Chiave dell'appartamento

__ x Chiave della cantina

__ x Altre chiavi (cortile, garage ecc.)

Chiavi mancanti: ____

__ x Chiave del portone d'ingresso

__ x Chiave della cassetta delle lettere

Luogo, Data

Firma del locatore

Firma del conduttore

Firma del/i testimone/i

Nome/Indirizzo del/i testimone/i

Leggi anche l'articolo [“Contratto di locazione e consegna delle chiavi”](#) per sapere a cosa prestare attenzione al momento della consegna dell'appartamento.

Questo documento è un modello non vincolante e non sostituisce in alcun modo la consulenza legale del singolo caso. Non sussiste alcuna pretesa di correttezza, completezza e/o accuratezza dei dati. Il lettore è responsabile del suo utilizzo.